

Investeringsforeningen

INVESTIN

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Forenklet tegningsprospekt

Vi erklærer herved, at oplysningerne i prospektet os bekendt er rigtige, og at prospektet os bekendt ikke er behæftet med udeladelser, der vil kunne forvanske det billede, som prospektet skal give.

København, den 19. juni 2008

Bestyrelsen for
Investeringsforeningen Investin

Jesper Lau Hansen

David Lando

Carsten Lønfeldt

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

Navn og adresse	Investeringsforeningen Investin c/o Nykredit Portefølje Administration A/S, Otto Mønstedts Plads 9, 1780 København V.	
Reg.nr.	CVR nr. 27 21 28 59	Reg.nr. i Finanstilsynet: 11.155
Stiftelse	Foreningen er stiftet den 28. april 2003 som en specialforening under navnet Specialforeningen Investin. Ved en ekstraordinær generalforsamling den 22. december 2004 blev foreningen omdannet til en investeringsforening under navnet Investeringsforeningen Investin. Foreningen omfatter afdelingerne: EUROTOP <i>Sustainability</i> , SRI-aktier, Amber Nordic Alpha, Amber Nordic Energy Alpha og CS&P Globale Ressourcer.	
Etablering	Afdeling Amber Nordic Alpha er besluttet etableret på bestyrelsens møde den 15. november 2007.	
Formål	Ifølge vedtægterne er det foreningens formål at modtage midler fra offentligheden, som under iagttagelse af et princip om risikospredning anbringes i værdipapirer i overensstemmelse med kapitel 13-14 i lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v., samt på forlangende af en deltager at indløse deltagerens andel af formuen med midler, der hidrører fra denne.	
Årsrapporter m.v.	Foreningens vedtægter er en integreret del af dette prospekt og vedlagt som bilag. Foreningens regnskabsmæssige resultat opgøres og årsrapport aflægges i henhold til Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for investeringsforeninger og specialforeninger m.v. Regnskabsåret følger kalenderåret. Årsrapporter og delårsrapporter vil blive sendt direkte til de navnenoterede medlemmer, som fremsætter begæring herom. Årsrapporter og delårsrapporter udleveres på forlangende hos foreningen, ligesom de forefindes på foreningens hjemmeside www.investin.dk . Midlerne i hver afdeling administreres og regnskabsføres adskilt. Der aflægges særskilt regnskab for hver afdeling. De administrationsomkostninger, der ikke direkte kan henføres til den enkelte afdeling, fordeles mellem afdelingerne efter vedtægternes regler herom.	
Investeringsområde	<p>Afdelingens investeringer foretages i overensstemmelse med afsnit IX i lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v.</p> <p>Afdelingen investerer i aktier, udstedt af selskaber, der er hjemmehørende eller har deres hovedaktiviteter i følgende lande: Danmark, Norge, Sverige, Finland, Island, Færøerne, Estland, Letland og Litauen.</p> <p>Afdelingen kan dog investere i værdipapirer udstedt af selskaber, der er hjemmehørende eller har hovedaktiviteter i andre lande end de ovenfor nævnte, såfremt værdipapirerne handles på regulerede markeder.</p> <p>Afdelingen investerer primært sine midler i aktier, der er noteret på et reguleret marked, der er medlem af World Federation of Exchanges eller full member eller associate member af Federation of European Securities Exchanges (FESE), eller som handles på et andet reguleret marked i EU, der er regelmæssigt arbejdende, anerkendt og offentligt.</p> <p>Afdelingen kan indenfor sit investeringsområde investere op til 10% af sin formue i andre værdipapirer, herunder unoterede værdipapirer.</p> <p>Afdelingen kan endvidere investere op til 10% af sin formue i andele i andre foreninger, afdelinger eller investeringsinstitutter.</p> <p>Afdelingen opfylder reglerne i aktieavancebeskatningslovens § 21.</p> <p>Afdelingen må ikke investere i investeringselskaber omfattet af aktieavancebeskatningslovens § 19.</p>	

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

Afledte finansielle instrumenter	Afdelingen kan i forbindelse med porteføljeplejen gøre brug af afledte finansielle instrumenter på dækket basis i henhold til Finanstilsynets retningslinier. Afdelingen har p.t. ikke planer om at anvende afledte finansielle instrumenter.
Risiko-faktorer	<p>Investering i afdelingen indebærer en risiko for tab som ved enhver anden investering. Medlemmet skal være opmærksomt på, at en investering i afdelingen på ingen måde er at betragte som et indskud på en bankbog. Der er en række risikofaktorer, der kan påvirke kursudviklingen på afdelingen.</p> <p>Nedenfor er anført risikofaktorer, der i mere eller mindre grad kan påvirke kursudviklingen og dermed risikoen for tab. Den anførte liste af risikofaktorer må ikke opfattes som værende udtømmende.</p> <p><i>Risiko i aktiemarkedet</i></p> <p>Kursudviklingen i aktiemarkederne kan svinge meget, og kursværdien kan falde hurtigt og betydeligt. Udsvingene kan skyldes politiske eller reguleringsmæssige forhold, eller være en konsekvens af sektormæssige, regionale eller generelle markedsmæssige eller økonomiske forhold. Derudover vil afdelingen være eksponeret til selskabsspecifikke forhold, da afdelingen kan investere op til 10% af afdelingens formue i ét selskab.</p> <p><i>Valutakursrisiko</i></p> <p>Da afdelingen ikke kurssikrer positioner i udenlandsk valuta, vil afdelingen være eksponeret til en valutakursrisiko.</p> <p>Potentielle investorer gøres opmærksomme på, at værdien af afdelingens andele kan udvikle sig såvel positivt som negativt afhængigt af markedsudviklingen m.v.</p> <p>Afdelingens risikoprofil søges fastholdt gennem en passende spredning af afdelingens investeringer på selskaber indenfor lovgivningens og vedtægternes rammer.</p>
Benchmark/ Indeks/Afkast	Afdelingen har MSCI Nordic Index inkl. udbytte i DKK tilknyttet som benchmark. Afdelingens afkast udgjorde 2,53% i 2007 ¹ .
Udlodning	Afdelingen er udloddende, idet afdelingens nettooverskud udbetales til medlemmerne efter vedtagelse på den årlige ordinære generalforsamling. Udlodninger i afdelingen opfylder de i ligningslovens § 16 C anførte krav til minimumsudlodning. Udlodningen foretages på baggrund af de i regnskabsåret indtjente renter og udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster med fradrag af afdelingens administrationsomkostninger. Udlodning skal ske inden udløbet af fristen for indgivelse af foreningens selvangivelse for det pågældende regnskabsår. De af generalforsamlingen vedtagne udlodninger udbetales via Værdipapircentralen. Da afdelingen er nystartet er der ikke foretaget udlodninger.
Investorprofil	Afdelingen henvender sig til offentligheden. Afdelingen kan anvendes til såvel frie midler som pensionsmidler, men kan ikke indgå i virksomhedsordninger. Afdelingen henvender sig til investorer, der typisk vil være fortrolig med at investere i aktiebaserede investeringsforeningsafdelinger, og som finder investering i aktier velegnet som langsigtet investering.
Skatte- og afgiftsregler	Afdelingen er ikke selvstændigt skattepligtig, eftersom afdelingen er udloddende. For frie midler investeret i afdelingen beskattes afkastet hos medlemmerne i hovedtræk efter samme regler, som ved direkte investering i værdipapirer. Beskatning af udbytte sker herefter i medfør af person- eller selskabsskatteoven, mens beskatning af gevinster eller tab ved afståelse af andele i afdelingen sker efter reglerne i aktieavancebeskatningsloven. Foreningen specificerer udlodning af udbytte i relevante kategorier for indkomst for frie midler. Der tilbageholdes udbytteskat i forbindelse med udlodning fra afdelingen. For pensionsmidler sker beskatningen i medfør af lov om pensionsafkastbeskatning.

¹ Afdelingen har været aktiv fra 18/12 2007

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

	<p>Foreningen henvender sig p.t. ikke til udenlandske investorer. Foreningen meddeler derfor ikke oplysninger om foreningens afdelinger, herunder løbende renteindtægter til betalende agenter i udlandet jf. EU's renteskattedirektiv. Konsekvensen er, at medlemmer med depot i pengeinstitutter i Belgien, Luxembourg, Schweiz og Østrig vil blive pålagt en renteskat på afkastet af afdelingens andele, der kan gøre ejerskabet skattemæssigt u hensigtsmæssigt i forhold til andre investeringer.</p> <p>Yderligere information om skattereglerne kan i et vist omfang indhentes hos foreningen. For mere detaljeret information henvises dog til medlemmernes egne skatterådgivere.</p>														
Flytning	Der gælder ingen særlige regler for medlemmers flytning fra en afdeling til en anden i foreningen. Flytning betragtes som indløsning med efterfølgende emission på almindelige vilkår.														
Andele	Afdelingen Amber Nordic Alpha er bevisudstedende. Andelene registreres i afdelingen udstedes gennem Værdipapircentralen i stykker á kr. 100 med fondskode DK006010806-6. Der udstedes ikke fysiske beviser i afdelingen.														
Tegningssted	<p>Investeringsforeningen Investin c/o Nykredit Portefølje Administration A/S Otto Mønstedes Plads 9 1780 København V</p>														
Løbende emission	<p>Andelene i afdelingen vil efter den indledende tegning blive udbudt i løbende emission. Andele tegnet i den løbende emission afregnes til den aktuelle emissionskurs og med kutymemæssige handelsomkostninger. Afregning foregår 3 bankdage efter tegningen ved registrering af andelene på medlemmets konto i Værdipapircentralen.</p> <p>Ved større emissioner på kr. 10 mio. og derover kan foreningens investeringsforvaltningsselskab tillade emissioner ved apportindskud af værdipapirer.</p>														
Emissionsomkostninger	<p>Emissionsprisen fastsættes ved anvendelse af dobbeltprismetoden i henhold til § 2 i bekendtgørelse om beregning af emissions- og indløsningspriser ved tegning og indløsning af andele i investeringsforeninger, specialforeninger, professionelle foreninger, godkendte fåmandsforeninger og hedgeforeninger, det vil sige, at først opgøres den indre værdi på emissionstidspunktet efter samme principper, som anvendes i årsrapporten ved at dividere formuens værdi på emissionstidspunktet med den nominelle værdi af tegnede andele. Dernæst fastsættes emissionsprisen som den indre værdi med tillæg af et beløb til dækning af udgifter ved køb af værdipapirer og nødvendige omkostninger ved emissionen.</p> <p>Inkluderet i emissionsomkostningerne indgår følgende skønnede udgifter i procent af indre værdi:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kurtage og direkte omkostninger ved køb af instrumenter:</td> <td>0,25%</td> </tr> <tr> <td>Øvrige markedsafledte handelsomkostninger:</td> <td>0,20%</td> </tr> <tr> <td>Administration:</td> <td>0,05%</td> </tr> <tr> <td>Markedsføring m.v.:</td> <td>0,50%</td> </tr> <tr> <td>Offentlige afgifter m.v.:</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Tegnings-, salgs- og garantiprovision m.v.:</td> <td><u>1,00%</u></td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>2,00%</td> </tr> </table> <p>Bestyrelsen kan beslutte, at der i perioden fra primo januar til ordinær generalforsamling kan udstedes andele uden ret til udbytte for det foregående regnskabsår. Emissionsprisen på eventuelle andele uden ret til udbytte fastsættes ved anvendelse af dobbeltprismetoden ved at dividere formuen efter fradrag af det beregnede og reviderede udbytte for det foregående regnskabsår samt afkast heraf i perioden, hvor der udstedes andele uden ret til udbytte, med den</p>	Kurtage og direkte omkostninger ved køb af instrumenter:	0,25%	Øvrige markedsafledte handelsomkostninger:	0,20%	Administration:	0,05%	Markedsføring m.v.:	0,50%	Offentlige afgifter m.v.:	0,00%	Tegnings-, salgs- og garantiprovision m.v.:	<u>1,00%</u>	I alt	2,00%
Kurtage og direkte omkostninger ved køb af instrumenter:	0,25%														
Øvrige markedsafledte handelsomkostninger:	0,20%														
Administration:	0,05%														
Markedsføring m.v.:	0,50%														
Offentlige afgifter m.v.:	0,00%														
Tegnings-, salgs- og garantiprovision m.v.:	<u>1,00%</u>														
I alt	2,00%														

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

	<p>nominelle værdi af tegnede andele. Der tillægges et beløb til dækning af udgifter til køb af værdipapirer og nødvendige omkostninger ved emissionen, jf. ovenfor.</p> <p>Omkostningerne for foreningen vil ved store emissioner være lavere end svarende til de i det ovenfor angivne satser. Ved store emissioner forbeholder foreningen sig derfor ret til i det konkrete tilfælde at reducere emissionstillægget. Emissionstillægget kan dog ikke være lavere end omkostningerne ved køb af værdipapirer, medmindre emissionen sker i forbindelse med apportindskud af værdipapirer i afdelingen.</p>
Indløsning	<p>Ethvert medlem har ret til når som helst at indløse sine andele helt eller delvist. Indløsningsprisen beregnes ved anvendelse af dobbeltprismetoden i henhold til § 2 i bekendtgørelse om beregning af emissions- og indløsningspriser ved tegning og indløsning af andele i investeringsforeninger, specialforeninger, professionelle foreninger, godkendte fåmandsforeninger og hedgeforeninger, det vil sige, at først opgøres den indre værdi på indløsningsstidspunktet efter samme principper, som anvendes i årsrapporten ved at dividere formuens værdi på indløsningsstidspunktet med den nominelle værdi af tegnede andele. Dernæst beregnes indløsningsprisen ved fra den indre værdi at fradrage et beløb til dækning af udgifter ved salg af værdipapirer og til nødvendige omkostninger ved indløsningen. Ved indløsning skønnes omkostninger til kurtag, spreads og øvrige handelsomkostninger at andrage 0,50% af indre værdi.</p> <p>Såfremt foreningsandele, der er tegnet i perioden primo januar og indtil en ordinær generalforsamling uden ret til udbyttet for det foregående regnskabsår, indløses samme år inden den ordinære generalforsamling, fradrages det beregnede reviderede udbytte samt afkastet heraf ved beregningen af andelens indre værdi og indløsningspris. Der fratrækkes et beløb til dækning af udgifter ved salg af værdipapirer og nødvendige omkostninger ved indløsningen, jf. ovenfor.</p> <p>Tilbagesalg eller indløsning af andele kan ske gennem medlemmets pengeinstitut mod betaling af kutymemæssige handelsomkostninger.</p> <p>Foreningen kan i særlige tilfælde forlange, at indløsningsprisen fastsættes efter, at afdelingen har realiseret de til imødekommelse af indløsningen nødvendige aktiver. I sådanne tilfælde skal foreningen straks efter udsættelsen underrette Finanstilsynet og de kompetente myndigheder i andre medlemsstater af Den Europæiske Union og lande, som Fællesskabet har indgået aftale med på det finansielle område, når foreningen markedsfører sine andele der, om udsættelsen.</p> <p>Ved større indløsninger på kr. 10 mio. og derover kan foreningens investeringsforvaltnings-selskab foretage indløsninger ved apportudtræk af værdipapirer, såfremt medlemmet måtte ønske dette. Indløsningsfradraget vil ved apportudtræk afvige fra førnævnte skønnede omkostninger.</p> <p>Intet medlem er forpligtet til at lade sine andele indløse helt eller delvist.</p>
Kursoplysning	Den indre værdi samt emissions- og indløsningskursen oplyses ved henvendelse til foreningen.
Negotiabilitet	Investeringsforeningsandelene er omsætningspapirer, og der gælder ingen indskrænkninger i andelenes omsættelighed.
Rettigheder	Hvert medlem har 1 stemme for hver andel á kr. 100. Stemmeretten kan udøves, såfremt andelen er noteret på navn i foreningens bøger senest 4 uger før generalforsamlingen.
Samlede administrationsomkostninger	I henhold til vedtægterne må de samlede administrationsomkostninger, herunder omkostninger til bestyrelse, administration, IT, revision, tilsyn, markedsføring og depotselskab for hver afdeling ikke overstige 3,0% af den højeste formueværdi af afdelingen inden for et regnskabs-

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

	<p>år. Salgs- og informationsomkostninger skal også holdes inden for nævnte 3,0% i det omfang, de ikke finansieres af emissionsindtægterne.</p> <p>For afdeling Amber Nordic Alpha kan der udover ovenstående opkræves maksimalt 10% af det positive resultat for afdelingerne, som opgjort i årsrapporten.</p> <p>Da afdelingen er nystartet, kan ÅOP for afdelingen endnu ikke udregnes.</p>
Investeringsforvaltning	<p>Foreningen har indgået administrationsaftale om den daglige ledelse af foreningen med Nykredit Portefølje Administration A/S, der indgår i Nykredit koncernen.</p> <p>Ifølge aftalen påtager Nykredit Portefølje Administration A/S sig foreningens administrative og investeringsmæssige opgaver. Disse opgaver skal af Nykredit Portefølje Administration A/S forvaltes i overensstemmelse med lov om investeringsforeninger og specialforeninger, Finanstilsynets bestemmelser, foreningens vedtægter, bestyrelsens anvisninger og de af foreningen indgåede aftaler.</p> <p>Nykredit Portefølje Administration A/S fører endvidere foreningens medlemsprotokol, hvori navnenoteringen af afdelingens andel foretages.</p> <p>Vederlaget til investeringsforvaltningsselskabet udgør t.kr. 160 plus 0,59% p.a. af afdelingens formue op til kr. 500 mio. og 0,57% p.a. af den del af s formue, som overstiger kr. 500 mio. Der betales endvidere 10% af det positive resultat for afdelingen, som opgjort i årsrapporten. Ved negativt afkast betales ikke afkastafhængigt honorar. Endvidere betales et transaktionsgebyr på kr. 100 pr. købs- og salgstransaktion. Herudover betales et gebyr på 0,05% af emissions- og indløsningsprovenuet for ydelser i forbindelse med emissioner og indløsninger.</p> <p>Administrationsaftalen kan af hver af parterne opsiges med 6 måneders varsel.</p> <p>Nykredit Portefølje Administration A/S har indgået aftale med Amber Fondsmæglerselskab A/S vedrørende rådgivning om investeringer i Amber Nordic Alpha.</p> <p>Udover de administrative og investeringsmæssige opgaver varetager Nykredit Portefølje Administration A/S en række markedsføringsfunktioner samt kontakten til distributionskanaler. Til honorering af markedsføring og distribution modtager Nykredit Portefølje Administration A/S 1,00% p.a. af afdelingens formue.</p> <p>For 2008 er budgetteret med et samlet honorar til Nykredit Portefølje Administration A/S på t.kr. 8.200 for afdeling Amber Nordic Alpha.</p>
Depotselskab	<p>Foreningen har indgået depotselskabsaftale med Nordea Bank Danmark A/S.</p> <p>Nordea Bank Danmark A/S påtager sig som depotselskab at opbevare og forvalte værdipapirer og likvide midler for hver af foreningens afdelinger i overensstemmelse med lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt Finanstilsynets bestemmelser. Nordea Bank Danmark A/S påtager sig de i lovgivningen fastlagte kontrolopgaver og forpligtelser. Endvidere varetager Nordea Bank Danmark A/S opgaven som foreningens bevisudstedende institut.</p> <p>Som vederlag for disse ydelser betales et kutymemæssigt depotgebyr afhængigt af afdelingens størrelse. Gebyret vil udgøre for afdeling Amber Nordic Alpha et grundgebyr på kr. 2.500 for danske værdipapirer, samt 0,035% p.a. opgjort efter kursværdi af afdelingens udenlandske beholdning, samt et landafhængigt transaktionsgebyr.</p> <p>Aftalen kan af begge parter opsiges med 1 måneds varsel.</p>
Finanstilsynet	<p>Finanstilsynet afregnes efter regning. Vederlagets fordeling på de enkelte afdelinger er omfattet af vedtægternes bestemmelser herom. For 2008 budgetteres med et vederlag til Finanstilsynet for afdeling Amber Nordic Alpha på t.kr. 13.</p>
Bestyrelse	<p>Bestyrelsens honorar godkendes årligt af generalforsamlingen. Honorarets fordeling på de enkelte afdelinger er omfattet af vedtægternes bestemmelser herom. For 2008 budgetteres med et vederlag til bestyrelsen for afdeling Amber Nordic Alpha på t.kr. 64.</p>

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

Foreningens direktion	Nykredit Portefølje Administration A/S Adm. direktør Tage Fabrin-Brasted Direktør Peter Jørn Jensen Otto Mønstedts Plads 9 1780 København V
Foreningens revisorer	DELOITTE Statsautoriseret Revisionsaktieselskab v/statsautoriseret revisor John Ladekarl og statsautoriseret revisor Per Rolf Larssen Weidekampsgade 6 2300 København S
Depotselskab	Nordea Bank Danmark A/S Christiansbro Strandgade 3, Postboks 850 0900 København C
Kompetent tilsynsmyndighed	FINANSTILSYNET Tlf. 33 55 82 82 Gl. Kongevej 74 A Fax 33 55 82 00 1850 Frederiksberg C www.finanstilsynet.dk
Klageansvarlig	Private medlemmer af foreningen kan i henhold til lov om finansiel virksomhed indgive en klage til foreningens klageansvarlige hos foreningens investeringsforvaltningsselskab. Klagevejledning fremgår af foreningens hjemmeside www.investin.dk og kan endvidere fås ved henvendelse til foreningens investeringsforvaltningsselskab.
Ankenævn for investeringsforeninger	Private medlemmer af afdelingen kan anke forhold vedrørende foreningen eller afdelingen til: Ankenævnet for Investeringsforeninger Østerbrogade 62, 4. 2100 København Ø Tlf. 35 43 25 06, fax: 35 43 71 04
Særlige forbehold	Dette prospekt, der er udarbejdet på dansk, henvender sig til danske investorer og er udarbejdet i overensstemmelse med danske regler og lovgivning. Prospektet er indsendt til Finanstilsynet i Danmark i henhold til kapitel 11 i lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v. Prospektet er ikke godkendt af eller registreret hos udenlandske myndigheder med henblik på salg og markedsføring af investeringsforeningsandele uden for Danmark. Oplysninger i dette prospekt kan ikke betragtes som rådgivning vedrørende investeringsmæssige eller andre forhold. Investorer opfordres til at søge individuel rådgivning om egne investeringsmæssige og dertil knyttede forhold. Distribution af dette prospekt kan i visse lande være underlagt særlige restriktioner. Personer, der kommer i besiddelse af prospektet, er forpligtede til selv at undersøge og iagttage sådanne restriktioner. De af prospektet omfattede investeringsforeningsandele må ikke udbydes eller sælges i USA, Canada og Storbritannien, og dette prospekt må ikke udleveres til investorer hjemmehørende i disse lande.

Investeringsforeningen Investin

Afdeling AMBER Nordic Alpha

Offentliggjort den 1. juli 2008

Oplysninger i dette prospekt er ikke et tilbud eller en opfordring til at gøre tilbud i nogen jurisdiktion, hvor et sådant tilbud eller en sådan opfordring til at gøre tilbud ikke er tilladt, eller til personer over for hvem, et sådant tilbud eller en sådan opfordring til at gøre tilbud ikke er tilladt.

Enhver oplysning i nærværende prospekt, herunder om investeringsstrategi og risikoprofil, kan inden for lovgivningens og vedtægternes rammer ændres efter bestyrelsens beslutning.